

## JEGYZŐKÖNYV

### **A képviselő-testületi ülés helye:**

Művelődési Ház Nagyterme  
(6352 Fajsz, Ady utca 3.)

### **A képviselő-testületi ülés időpontja:**

2020. szeptember 29. (kedd) 17.00 órától

### **Megjelentek:**

#### **Önkormányzati képviselők**

Jánosi Mária polgármester  
Mihalik István alpolgármester  
Domine Lajos képviselő  
Richter né Taba Csilla képviselő  
Tímár Gábor képviselő  
Varga János képviselő  
Összesen 6 (hat) fő.

### **Tanácskozási joggal:**

Tóth Zoltán jegyző

### **Jegyzőkönyvvezető**

Kissné Berta Csilla

### **Jánosi Mária polgármester**

17.00 órakor megnyitja a képviselő-testületi ülést.

Köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket, Megállapítja, hogy a 7 (hét) fő képviselő közül 6 (hat) fő jelen van, Szelesteyi Tibor képviselő igazoltan van távol, így a képviselő-testületi ülés határozatképessége biztosított.

### **Jánosi Mária polgármester**

Ismertetem a jelen ülésünkre elkészített – előzetesen kiküldött – napirendi javaslatot a kapcsolódó meghívóban foglaltakra alapítva.

*(A polgármester FAJ/1133/2020. ügyiratszámú meghívója a jegyzőkönyvhöz csatolva.)*

#### **1. Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről**

**Előterjesztő:** Jánosi Mária polgármester

#### **2. A szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló rendelet megalkotása**

**Előterjesztő:** Jánosi Mária polgármester

**3. Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójához**

**Előterjesztő:** Jánosi Mária polgármester

**4. Egyéb ügyek**

Ezt követően megkérdézem a jelenlévőket, hogy elfogadják-e a napirendet?

A napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzott el, következésképpen a polgármester megszavaztatja a napirendet.

Szavazás után megállapítást nyer az, hogy Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az ülés napirendjét a következő határozattal:

**Fajsz Község Önkormányzata Képviselő-testülete**

**54/2020.(IX.29.) határozata**

**A 2020. szeptember 29. napján megtartandó képviselő-testületi ülés napirendjéről**

Fajsz Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2020. augusztus 10. napján megtartandó ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

**1. Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről**

**Előterjesztő:** Jánosi Mária polgármester

**2. A szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló rendelet megalkotása**

**Előterjesztő:** Jánosi Mária polgármester

**3. Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójához**

**Előterjesztő:** Jánosi Mária polgármester

**4. Egyéb ügyek**

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Jánosi Mária polgármester

**Értesül:** Határozatok nyilvántartása

**1. Napirendi pont**

**Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről**

**Előterjesztő:** Jánosi Mária polgármester

**Jánosi Mária polgármester**

Egy temetési segély fizettünk ki, negyven általános iskolás gyermekre igényelték a beiskolázási segélyt. Bodzából befolyt bevételünk 1.280.000.-ft. Burgonyát elkezdtük felszedni, eddig kb 25 q- szedtünk fel, de még egy része kint van. Szociális tűzifa pályázatunkat elbírálták az igényelt 170 erdei m3 helyett 116 erdei m3-re kaptunk támogatást. Erdészettel a kapcsolatot felvettük, szeretnénk ha minél közelebből lehetne a tűzifát szállítani. Buszmegálló használatbavételi engedélyéhez az ellenőrzés megvolt, a kért

jelzőtáblákat beszereztük. Kápolna külső felújítása folyamatban van. A Magyar Falu Program keretében benyújtandó pályázattal a tűzéptelep nem sikerül megvásárolnunk, mert a tulajdonos most már még több pénzt kér érte. A Szent István utcai telekre viszont előszerződést kötöttünk és a pályázat benyújtásra került. Az Általános Iskola telekösszevonási eljárása folyamatban van. Szeptember 17-én éjszaka lopás történt az önkormányzatnál. Eltulajdonítottak 1 db lyukfúrót és 2 db kardántengelyt. Feljelentést megtettük. Művelődési Ház kisterme feletti tető javítása megtörtént, az elmúlt napok nagy esőzésében nem ázott be. A másik oldal javítását és ezzel a módszerrel kellene kijavítani. Az 51-es Tsz majorhoz vezető elkerülő úttal kapcsolatban folyamatosak az egyeztetések. A vírusra való tekintettel a nyugdíjas nap a megszokott formában nem kerül megrendezésre, viszont egy elvihető ebéddel kedveskedünk a nyugdíjasoknak, ennek a kidolgozása folyamatban van. Államkincstári ellenőrzés lezajlott. Szennyvízátemelőnél a bűz megszüntetésére ózonos tisztításra kértem árajánlatot. A kialakítása egyszeri 1.000.000.-ft, és napi szinten 31.000.-ft-ot kellene még fizetnünk.

Megkérdezem, hogy a két ülés között tett fontosabb intézkedésekkel kapcsolatban észrevétel, kérdés van-e?

Észrevétel, kérdés nem lévén, szavazásra bocsátom a szóbeli előterjesztés elfogadását.

Fajsz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Jánosi Mária polgármester szóbeli előterjesztését, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **Fajsz Község Önkormányzata Képviselő-testülete**

#### **55/2020. (VIII.10.) határozata**

#### **Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről**

Fajsz Község Önkormányzata Képviselő-testülete a szóbeli előterjesztés szerint elfogadja a tájékoztatást a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Jánosi Mária polgármester

**Értesül:** Határozatok nyilvántartása

## **2. Napirendi pont**

**A Szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló rendelet megalkotása**

Előterjesztő: Jánosi Mária polgármester

*(A polgármester FAJ/1133/2020. ügyiratszámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)*

### **Jánosi Mária polgármester**

Anyag írásban kiküldésre került.

Kérdezem, hogy a rendelet tervezettel kapcsolatban valakinek van e kérdése, észrevétele ?

Észrevétel, kérdés nem lévén, szavazásra bocsátom az előterjesztés szerint a rendelet tervezetét.

Fajszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja

**Fajszi Község Önkormányzata Képviselő-  
testületének 9/2020. (IX.30.) önkormányzati  
rendelete a szociális célú tűzifa támogatás helyi  
szabályairól**

**A rendelet a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.**

**3. Napirendi pont**

**Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat  
2021. évi fordulójához**

Előterjesztő: Jánosi Mária polgármester

*(A jegyző FAJ/1133/2020. ügyiratszámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)*

**Jánosi Mária polgármester**

Írásos anyag kiküldésre került, javaslom az előző évekhez hasonlóan az ösztöndíjpályázathoz való csatlakozást.

Megkérdezem, hogy a kiküldött előterjesztéssel kapcsolatban észrevétel, kérdés van-e?

Észrevétel, kérdés nem lévén, szavazásra bocsátom az előterjesztés elfogadását.

Fajszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Fajszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete**

**56/2020.(IX.29.) határozata**

**Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat  
2021. évi fordulójához**

Fajszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Jánosi Mária polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület kinyilvánítja azon szándékát, hogy csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójához.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Jánosi Mária polgármestert, hogy a csatlakozási nyilatkozatot a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójához tegye meg.
3. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a támogatási összeg fedezeteként az önkormányzat 2021. évi költségvetési rendeletében a szükséges pénzügyi fedezetet biztosítja.

Határidő: 2020. október 1.

Felelős: Jánosi Mária polgármester

Értesül:

1. Gazdálkodás
2. Határozatok nyilvántartása

#### **4. Napirendi pont Egyéb ügyek**

##### **Jánosi Mária polgármester:**

Czirkó Tiborné kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz, melyben leírta, hogy Fajszi Község Önkormányzata tulajdonában lévő Árpád utca 57. szám alatti telket jelen állapotában 200.000.-ft-ért meg vásárolná.

Megkérdezem, hogy a szóbeli előterjesztéssel kapcsolatban észrevétel, kérdés van-e?

Észrevétel, kérdés nem lévén, szavazásra bocsátom a szóbeli előterjesztés elfogadását.

Fajszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

##### **Fajszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete 57/2020.(IX.29.) határozata**

**Fajszi, Árpád utca 57. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése**

Fajszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Jánosi Mária polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonát képező fajszi 1069 hrsz-ú, Fajszi, Árpád utca 57. szám alatti ingatlan jelen állapotában 200.000.-ft-ért értékesíti.

A Képviselő-testület felhatalmazza Jánosi Mária polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Jánosi Mária polgármester

Értesül: Gazdálkodás

Határozatok nyilvántartása

##### **Jánosi Mária polgármester**

Nagyné Bujdosó Bettina levélben kereste meg önkormányzatunkat. Elképzelése egy Operett Gála megszervezése, melyhez az önkormányzat segítségét kéri abban, hogy a Művelődési Ház és a hozzá tartozó technikai felszerelést bérleti díj nélküli használhassa. A kulturális életet szeretné ezzel a kezdeményezésével fellendíteni Fajszon és a környező településeken. Az elképzelés jó, de véleményem szerint erre a kérésre akkor térjünk vissza, ha megkötések nélkül lehet rendezvényeket tartani.

### **Domine Lajos**

Ha már megkötések nélkül lehet rendezvényeket tartani, akkor egy évadban gondolkodjunk. Legyen az az évad egy bevezető kulturális rendezvény sorozat.

### **Jánosi Mária polgármester**

A mostani betörés miatt is úgy gondolom időszerű a kamera rendszer kiépítése. Árajánlatot kértem a SysCorp-tól. Ezek a kamerák nem riasztó kamerák. Az árajánlatban szerepel a Polgármesteri Hivatal udvarán, a Művelődési Ház és Könyvtárnál és a Fajsz Mesevonat óvoda udvarán kiépítendő kamerarendszer 830.000.-ft összegben.

Megkérdezem, hogy a szóbeli előterjesztéssel kapcsolatban észrevétel, kérdés van-e?

Észrevétel, kérdés nem lévén, szavazásra bocsátom a szóbeli előterjesztés elfogadását.

Fajsz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

### **Fajsz Község Önkormányzata Képviselő-testülete** **58/2020.(IX.29.) határozata** **Kamerarendszer kiépítésének megrendelése**

Fajsz Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Jánosi Mária polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A képviselő-testület támogatja a Polgármesteri Hivatal udvarán, a Művelődési Ház és Könyvtárnál, valamint a Fajsz Mesevonat óvoda udvarán a kamerarendszer kiépítését 830.000.-ft összegben.

A Képviselő-testület felhatalmazza Jánosi Mária polgármestert a SysCorp Kft-vel történő szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Jánosi Mária polgármester

Értesül: Gazdálkodás

Határozatok nyilvántartása

### **Jánosi Mária polgármester**

Előzetesen már beszéltem arról, hogy a Magyar Falu Program keretében a fajsz 214 hrsz-ú Fajsz, Szent István u. 62-64. szám alatti telek megvásárlására pályázatot nyújtottunk be. Nyertes pályázat esetén szeretném a Képviselő-testület felhatalmazását kérni az adás-vételi szerződés aláírására

Megkérdezem, hogy a szóbeli előterjesztéssel kapcsolatban észrevétel, kérdés van-e?

Észrevétel, kérdés nem lévén, szavazásra bocsátom a szóbeli előterjesztés elfogadását.

Fajsz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Fajsz Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
59/2020.(IX.29.) határozata**

**Felhatalmazás a Magyar Falu Program „ Elhagyott ingatlanok közcélra történő megvásárlása” című nyertes pályázat esetén az adás-vételi szerződés aláírására**

Fajsz Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Jánosi Mária polgármester szóbeli előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület felhatalmazza Jánosi Mária polgármestert nyertes pályázat esetén az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Jánosi Mária polgármester

Értesül: Határozatok nyilvántartása

**Jánosi Mária polgármester**

Bio-Drog Berta Kft a haszonbérleti szerződés megkötése után jogszerűtlenül épített fel egy emlékművet a használatba vett területre. Szeretném kérni a Tisztelt Képviselőket, hogy a haszonbérleti szerződés felbontásához járuljanak hozzá.

**Varga János**

Szerintem az a terület a falunak is dicsőségére válik. Szabad-e kezdeményezni az emlékmű lebontását ?

**Domine Lajos**

Véleményem szerint is jogszerűtlenül lett elhelyezve az emlékmű. Az alkotást nem szeretném minősíteni, nekem nem tetszik, de akkor is kompromisszumot kellene kötnünk. Keresnünk kell a lehetőséget ahová ez az emlékmű elhelyezhető lenne.

**Varga János**

A kompromisszum keresésével én is egyetértek.

**Jánosi Mária polgármester**

Megkérdezem, hogy a szóbeli előterjesztéssel kapcsolatban észrevétel, kérdés van-e?

Észrevétel, kérdés nem lévén, szavazásra bocsátom a szóbeli előterjesztés elfogadását, miszerint a bérleti szerződés kerüljön felbontásra.

Fajsz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 3 tartózkodással a következő határozatot hozza:

**Fajsz Község Önkormányzata Képviselő-testülete****60/2020.(IX.29.) határozata****Bio-Drog Berta Kft-vel kötött haszonbérleti szerződés felbontása**

Fajsz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Bio-Drog Berta Kft-vel kötött haszonbérleti szerződés felbontásához egyhangú többségű döntés nem született
2. A Képviselő-testület a szerződés felbontásáról nem döntött

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Jánosi Mária polgármester

**Értesül:** Határozatok nyilvántartása

**Tóth Zoltán jegyző**

Jogilag egyértelmű, a testület egyhangú döntéshez szükséges többséget nem érte el ezért nem született döntés a szerződés felbontásáról. A testület döntése lesz milyen eszközökkel próbálja a kompromisszumot kiharcolni.

**Varga János**

Hívjuk meg a következő testületi ülésünkre és szemtől szembe próbáljunk egyezséget kötni. Engedjük meg Neki is, hogy elmondja a véleményét.

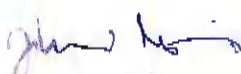
**Jánosi Mária polgármester**

Megkérdezem, hogy kíván-e még valamely megjelent képviselő napirend után felszólalni?


Tekintettel arra, hogy senki nem kíván felszólalni, valamint alapul véve azt, hogy a képviselő-testületi ülés keretében egyéb napirend nincs, ezért megköszönöm a jelenlévőknek a részvételét.

Ezt követően 17,50 perckor a képviselő-testületi ülést bezárom, továbbá a jegyzőkönyv lezárását kérem.

K. m. f.

  
**Jánosi Mária**  
polgármester



  
**Tóth Zoltán**  
jegyző