

Fajsz Község Önkormányzata

Cím: 6352 Fajsz, Szent István utca 20,
Telefon: 06-78-368-014, fax: 06-78-368-014, e-mail: fajszph@fajsz.hu

Beküldő viselt neve

titulus

családi név

utónév

2. utónév

Beküldő születési neve

titulus

családi név

utónév

2.utónév

Beküldő anyjának születési neve

titulus

családi név

utónév

2.utónév

Beküldő születési helye, ideje

Beküldő címe

ország

irányítószám

település

HUN

közterület neve

jellege

házszám

épület

lépcsőház

emelet

ajtó

Beküldő tartózkodási helye

ország

irányítószám

település

HUN

közterület neve

jellege

házszám

épület

lépcsőház

emelet

ajtó

Beküldő levelezési címe

ország irányítószám település

HUN

község neve

jellege

házszám

épület

lépcsőház

emelet

ajtó

postacím

postafiók

Beküldő adóazonosító jele

Beküldő e-mail címe

telefonszáma

Meghatalmazott?

Elektronikus kapcsolattartást engedélyezi?

Előzmény információ

Cím: 6352 Fajsz, Szent István utca 20,
Telefon: 06-78-368-014, fax: 06-78-368-014, e-mail: fajszph@fajsz.hu

ADATBEJELENTÉS

a magánszemély kommunális adójáról

FŐLAP

Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat adóhatóságához. (Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

I. Az adatbejelentés fajtája

- ☒ 1. Nem megállapodás alapján benyújtott adatbejelentés
- ☐ 2. Megállapodás alapján benyújtott adatbejelentés¹

¹Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban a tulajdonosok az adóalanyisággal kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel egy tulajdonost is felruháznak. A megállapodást a „MEGÁLLAPODÁS adózással kapcsolatos kötelezettségekről és jogokról” című nyomtatványon lehet megtenni.

II. Az adatbejelentő adatai

1. Benyújtó neve

titulus	családi név	első utónév	második utónév

2. Születéskori név

titulus	családi név	első utónév	második utónév

3. Anyja neve

titulus	családi név	első utónév	második utónév

4. Születési hely

város/község

5. Születési idő

6. Adóazonosító jel

Külföldi adóazonosító

7. Bankszámlaszám

IBAN

Számlaszám

8. Lakóhely

ország	irányítószám	város / község

HUN

közterület neve

közterület jellege házszám

épület lépcsőház emelet (szint) ajtó helyrajzi szám

9. Levelezési cím

ország irányítószám város/község

HUN

község neve

község jellege házszám

épület lépcsőház emelet (szint) ajtó helyrajzi szám

postafiók

10. Az adatbejelentést kitöltő neve (ha eltér az adatbejelentőtől)

titulus

családi név

első utónév

második utónév

11. Telefonszám

12. Elektronikus levelezési cím

III. Az adatbejelentő tulajdonjogi, vagyoni értékű jogi minősége, tulajdoni (jogosultsági) hányada

1. Az adatbejelentő tulajdonos ☐ , tulajdoni hányada

/

2. Az adatbejelentő bérlő ☐ , jogosultsági hányada

/

3. Az adatbejelentő vagyoni értékű jog jogosítottja ☐ , tulajdoni hányada

/

Az adatbejelentő vagyoni értékű jogának jellege

3.1 ☐ Építményi jog ☐ Kezelői jog ☐ Vagyonkezelői jog ☐ Haszonélvezet...¹ ☐ Használat joga

IV. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja

☐ 1. Új ingatlan

☐ 1.1. Új építmény

☐ 1.2. Új telek

☐ 2. Új ingatlan szerzése (Pl. adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)

☐ 2.1. Új építmény szerzése

☐ 2.2. Új telek szerzése

☐ 3. Vagyon értékű jog alapítása

☐ 4. Vagyon értékű jog megszűnése

☐ 5. Bérleti jog alapítása

☐ 6. A belterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvétele vagy tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése

☐ 7. A külterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése

☐ 8. Az erdőnek minősülő telek esetében

☐ 8.1. A földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése, feltéve, ha az Országos Erdőállomány Adattárban erdőként nem tartják nyilván

☐ 8.2. Az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott földterületnek az Országos Erdőállomány Adattárból történő törlése.

☐ 9. A tanyaként nyilvántartott földterület esetében a tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási bejegyzés törlése

☐ 10. Az építmény megszűnése

☐ 10.1. Az építmény megsemmisülése

☐ 10.2. Az építmény lebontása

☐ 11. Adóbevezetés

Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja

V. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja

☐ 1. Adókötelezettség változására okot adó körülmény

Adókötelezettség változására okot adó körülmény időpontja

VI. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja

☐ 1. Ingatlan megszűnése

☐ 1.1. Az építmény megszűnése

☐ 1.2. A telek megszűnése

☐ 2. Az ingatlan elidegenítése(Pl. adásvétel, ajándékozás)

☐ 2.1. Az építmény elidegenítése

☐ 2.2 A telek elidegenítése

☐ 3. Vagyoni értékű jog alapítása

☐ 4. Vagyoni értékű jog megszűnése

☐ 5. Bérleti jog megszűnése

☐ 6. Az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése és tényleges mezőgazdasági művelése megkezdése

☐ 7. A tényleges mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése

☐ 8. A belterületen fekvő termőföld esetében annak tényleges mezőgazdasági művelése megkezdése

☐ 9. A külterületi telek esetében annak termőföldként vagy tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási feljegyzése

☐ 10. A teleknek minősülő földterület esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban erdő művelési ágra történő átvezetése vagy az Országos Erdőállomány Adattárba történő bejegyzése

☐ 11. A telek építménnyel való beépítése

Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény időpontja

VII. Az adótárgy címe

1. Címe	ország	irányítószám	város/község
	HUN		
	község neve	község jellege	házszám
	épület	lépcsőház	emelet (szint)
			ajtó
2. Helyrajzi száma		Fekvése	

VIII. Egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és száma

☐ 1. Egy lakásos lakóépületben lévő lakás		db	☐ 2. Több lakásos lakóépületben lévő lakás		db
☐ 3. Üdülő		db	☐ 4. Kereskedelmi egység		db
☐ 5. Szállásépület		db	☐ 6. Egyéb nem lakás céljára szolgáló építmény		db
☐ 7. Telek		db	☐ 8. Nem magánszemély tulajdonában lévő lakás bérleti joga		db

IX. Az önkormányzati rendeletben rögzített adómentesség, adókedvezmény igénybevétele

1. Önkormányzati rendeleti adómentesség		0 db
---	--	------

X. Több adómérték esetén az adómérték megállapításához szükséges tények, adatok

XI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek

helység

dátum

az adózó vagy képviselője
(meghatalmazottja) aláírása

Jelölje a megfelelőt

- ☐ Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett, az adatbejelentés aláírására jogosult állandó meghatalmazott
- ☐ Meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)
- ☐ Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő